

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965**  
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **מתן 39 ת"א** נוש: 6135 חלקה: 69 תיק רישוי: 65745. הכוללת את הבקשה לשימוש חוזרוב: **הבא**: בקשה לחדוש רישיון לשימוש חורג לצמחיות. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישר הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוית מטה, את התנגדותו המטומקת ולציין את סובובו המודיקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091. בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל:ra\_vaada@mail.tel-aviv.gov.il **דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ישכון 28, קאפה יחיה 18, תל אביב-יפו**, נוש/חלקה: 668/ 7001 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0249-018 הגשה מס' 17456
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקמת בריכת שחייה פרטית על גג הבניין
אורך - 5.8 מטר, רוחב - 1.9 מטר, נפח - 13 מ"ר.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose **דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יבנה 19, תל אביב-יפו**. נוש/חלקה: 3/ 7452 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0050-019 הגשה מס' 15294
לשימוש חורג: שימוש חורג מ מגורים ל משרדים למקצוע חופשי בשטח של 913.35 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 10.

הכוללת את ההקלות הבאות:
1. שימוש חורג מתכנית מ מגורים לשימוש של משרדים לתקופה של 10 שנים.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose **דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965**  
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **חיים לבנון 2** נוש: 6448 חלקה: 20 תיק רישוי: 27805. הכוללת את הבקשה לשימוש החוזר הבא: שימוש חורג מטאולם תצוגה במוזאון למדע בחיתר לתיאטרון חופעת אמנים בקומת קרקע ויציע בטטח של 1542.6 מ"ר. תפוסת קהל למקומות ישיבה 518 איש. מבקש היתר עד ליום 31.12.32. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישר הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוית מטה, את התנגדותו המטומקת ולציין את סובובו המודיקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247044. בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל:ra\_vaada@mail.tel-aviv.gov.il **דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965**  
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **שדרות חי'ן 13** נוש: 7111 חלקה: 80 תיק רישוי: 67272. הכוללת את הבקשה לשימוש החוזר הבא: שימוש חורג מ- חדר טכני+מחסן (עמ"י השימוש הרשום בחיתר) למכון ופי + מדיקור מנקור בשטח של 40 מיר בקומה קרקע לתקופה של 10 שנים מבקש היתר עד ליום 31.12.2031. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישר הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוית מטה, את התנגדותו המטומקת ולציין את כתובת המודיקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247044. בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל:ra\_vaada@mail.tel-aviv.gov.il **דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ש'רן איזק 18, עמיהי יהודה 5, תל אביב-יפו**. נוש/חלקה: 9/ 6885 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 2284-003 הגשה מס' 19749
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת 3 קומות נוספות מעל ל 10 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 13 כולל קומת קרקע וקומת גג.
2. הגבהת הבניין עד לגובה של 47 מי לעומת 35 מי המותרים על פי תכנית.
3. הגבהת גובה קומה מסחרית מ 6.0 מי כנקבע בתכנית התספה ל 6.3 מי.
4. הגדלת מספר יחידות הדיוור בשיעור של 20 %. סך מספר יחידות הדיוור המבוקש 62 במקום 52 המותר על פי תכנית.
5. איחוד יציאות לגג לדירות גג.
6. שינויים מתכנית ועיצוב לרבות התאמת מפלס הכניסה עמ"י ההנחיות המרחביות, שינויים בגדלי השטחים הציבורים, תוספת קורות דיקורטיביות בקומות.
7. תוספת יעוד לחדר דיריים בקומת הכניסה, שנוי תכסית מעל 50%
8. הגבדת שטחי שירות תר- קרקעיים אל מעל לפני הקרקע, תוספת שטחי שירות בנין גנישות.
9. הסטנת תקן החניה עד 1.3.
10. חריגת המרתפים עד לקו המגרש.
11. הגבהת נדרות בדירות הגן לגובה 1.8 מ'.
12. הגבהת בניח על הגג לגובה של 6.0 מי במקום 5.0 מי המותר.
13. הקמת בריכת שחייה בדירות הגג.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose **דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שדרות גורי ישראל 7, תל אביב-יפו**. נוש/חלקה: 6986 / 154 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3600-007 הגשה מס' 24606
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניה ללא רצף בקומת הקרקע.
2. סטייה מטיפוס הבניה.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose **דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ז) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016**  
נמסרת בואת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בניה למבוקשים שייטים מנימים : שניים בזמן הבניה ללא תוספת שטח להיתר מס' 0114-17, תוספת אחרת: הגבהת מעקה הגג ע"י בניית מעקה סורגים מעל המעקה הבנוי, שימוש המקום כיום - בחיתר ביטול מיקום חניה בקומת מרתף בעקבות שינוי צורת המרתף, שני מיקום חדר האשפה. שינוי חדר מכוונת וביולנו בזקומת קרקע. הקמת פרגולה בקומת גג. מספר בקשה: 23607 שם המבקשים: שוב דוד, זאב מורל כתובת הנכס: **קריית ספר 7 גוש: 7103 חלקה: 55** מגרש: חואיל ומחמבוקשים מצהורים, כי אין באפשרותם לאתר את: אסולין שרקי יעל, יורשי ירמרק ירמוך דוד זיל. ואשר חיתום חלק מבעלים בחלקה זו, ושם מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בואת הודעה זו. במידה והךך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומטומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת מניה זו. במקבת ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, למוקד ההתנגדות, שם מלא ובחור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose . לעיון בבקשה המקוונת עליד להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx **בברכה עו"ד דורון ספיר מ"מ וסגן ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שדרות גורי ישראל 7, תל אביב-יפו**. נוש/חלקה: 6986 / 154 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3600-007 הגשה מס' 24606
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניה ללא רצף בקומת הקרקע.
2. סטייה מטיפוס הבניה.
לעיון בבקשה המקוונת עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והךך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose **דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**